

SOLICITUD PREMIOS VOLUNTARIADO +ORANGE**DATOS DE CONTACTO DE LA ENTIDAD**

Nombre de la entidad Nidus Lab SL
CIF B44949436
Dirección Calle Princesa 31 2-2
CP 28008
Población Madrid
Provincia Madrid
Email
Web <https://www.nidus.io>

Redes sociales

Instagram
Linkedin
Twitter
Otra

Fecha de creación de la entidad: 30/03/2023

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Nombre del proyecto:

Nidus Lab

Categoría a la que te presentas Soluciones tecnológicas con Impacto Positivo

Descripción del proyecto (Misión)

Nidus Lab revoluciona el sector de la construcción con una plataforma de IA generativa que optimiza y automatiza el diseño arquitectónico y la fabricación de componentes industrializados. Nuestra misión es democratizar el acceso a viviendas asequibles y sostenibles, reduciendo costes y tiempos de construcción. Combinamos innovación tecnológica con responsabilidad social, creando soluciones que benefician a comunidades, reducen el impacto ambiental y transforman la industria hacia prácticas más eficientes y sostenibles.

Beneficiarios de la entidad y del proyecto

Nidus Lab beneficia a promotores inmobiliarios, arquitectos y constructoras, facilitando proyectos más eficientes. El impacto final alcanza a familias de ingresos medios y bajos, que acceden a viviendas asequibles y sostenibles.

Justificación de impacto positivo del proyecto

Nidus Lab aborda la crisis de vivienda asequible y el impacto ambiental de la construcción. Optimizamos el diseño, reduciendo costes y tiempos, lo que redundará en viviendas más asequibles. Nuestra tecnología permite disminuir la huella de carbono y el desperdicio de materiales en un 25%. Aunque el ciclo de construcción es largo, el impacto es profundo y duradero. Con 9 promotoras usando nuestra plataforma, proyectamos influir en 10,000 viviendas en los próximos 5 años. Este enfoque transformará gradualmente el sector, maximizando la eficiencia y sostenibilidad a largo plazo.

Uso de la digitalización, la conectividad y desarrollo tecnológico

Nidus Lab se basa en la digitalización y el desarrollo tecnológico avanzado. Nuestra plataforma SaaS utiliza técnicas propias de inteligencia artificial generativa para optimizar el diseño arquitectónico. Esta tecnología reduce drásticamente el tiempo de diseño, pasando de semanas a minutos. La computación en la nube es fundamental para procesar los complejos cálculos requeridos y permitir el acceso remoto a los usuarios. El análisis de big data mejora predicciones y optimiza la cadena de suministro. La fabricación digital y la conectividad 5G potenciarán nuestra eficiencia futura, liderando la transformación digital del sector construcción.

DIMENSIÓN DE LA EMPRESA

Número de empleados de la entidad 5 _____

Ingresos 2023 198060 EUROS _____

Principal fuente de los ingresos

Nidus Lab opera con un modelo SaaS híbrido: suscripciones mensuales de licencias básicas y premium, más tarifas por uso para descargas de archivos PDF/CAD/Excel. Esto permite flexibilidad para clientes de diferentes tamaños y necesidades.

Ayudas públicas o privadas y alianzas actuales del proyecto que garantizan la estabilidad del proyecto

Nidus Lab ha recibido apoyo significativo para garantizar su estabilidad y crecimiento. Obtuvimos varias subvenciones del CDTI y Ministerio de Industria para el desarrollo inicial de nuestra tecnología. Posteriormente, recibimos el apoyo de varios Business Angels para expandir nuestras capacidades. Hemos establecido alianzas estratégicas con Aedas Homes, Metrovaces y Lignum Tech, líderes en el sector inmobiliario y construcción sostenible. Además, hemos sido reconocidos en los premios más relevantes del sector y contamos con más de 60 cartas de intención de posibles clientes, asegurando una demanda sostenida para nuestro producto.

SOSTENIBILIDAD DEL PROYECTO

En qué fase está el proyecto En marcha, es un proyecto recurrente o está en ejecución actualmente

Medición de impacto

Objetivos: Reducir 20% costes y 80% tiempos de diseño. Indicadores:

Nº de proyectos optimizados

% reducción de residuos

Tiempo ahorrado en diseño

CO2 evitado

% aumento número de viviendas

¿Cómo crees que el premio y reconocimiento de +O puede ayudar a tu proyecto social?

El reconocimiento de +O ampliaría nuestra visibilidad, acelerando la adopción de nuestra tecnología en el sector. Esto nos permitiría aumentar nuestro impacto en vivienda asequible y sostenibilidad, potenciando nuestra misión social.

Crecimiento del proyecto, escalabilidad, monetización, futuras alianzas

Nidus Lab tiene un alto potencial de escalabilidad gracias a su modelo SaaS. Planeamos expandirnos a nuevos mercados en Europa y EE.UU. en los próximos 2 años. Nuestra monetización se basa en suscripciones y tarifas por uso, con proyección de crecimiento del 200% anual. Buscamos alianzas con grandes constructoras y desarrolladores de software BIM para integrar nuestra tecnología. A futuro, exploraremos nuevas verticales como la rehabilitación integral y energética, el retail o los edificios de oficinas, ampliando nuestras fuentes de ingresos y impacto social.

DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA ENTIDAD

Nombre Ana _____
Apellido Lozano Portillo _____
Email _____
Teléfono móvil _____

DATOS DE LA PERSONA DE CONTACTO

Nombre Ana _____
Apellido Lozano Portillo _____
Email _____
Teléfono móvil _____

DATOS PADRINO +O O DEL EMBAJADOR DE LA FUNDACIÓN/ASOCIACIÓN/PROYECTO

Nombre _____
Apellido _____
Email _____
Teléfono móvil _____

DOCUMENTACIÓN ADJUNTA

Descárgate la plantilla y rellénala.

+orange_resumen_nidus_lab_2024.pptx

Añadir logo de la entidad (opcional)

nidus_mesa_de_trabajo_1_copia.png

Añadir imagen del proyecto (opcional)

nidus_housing_frontend_06.png
